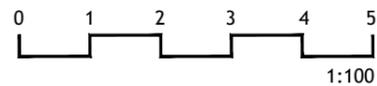
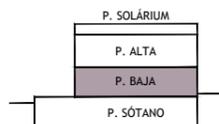
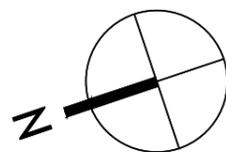
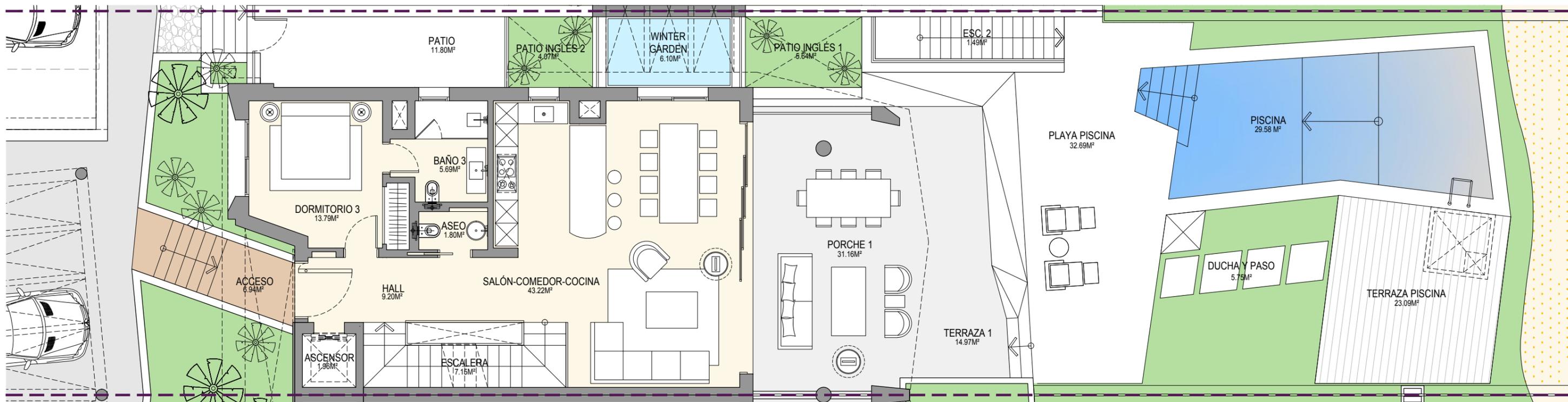


Black Pearl

UNIQUE FRONTLINE BEACH VILLAS
Marbella | Costa del Sol

VILLA 03

EMPLAZAMIENTO PLANTA BAJA



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

VILLA 3	SUPERFICIES	
	ÚTILES (M2)	CONSTRUIDAS (M2)
P. BAJA	82,81	102,61
P. ALTA	71,01	88,45
P. SOLÁRIUM	6,82	10,77
P. SÓTANO	122,72	146,51
APARCAMIENTO CUBIERTO	41,47	45,15
TOTALES	324,83	393,49

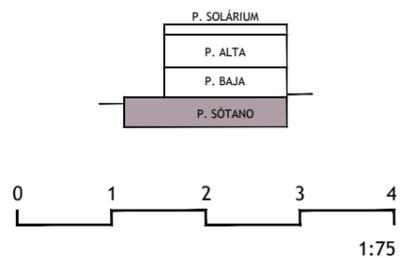
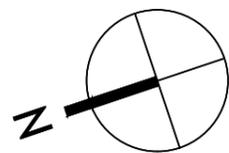
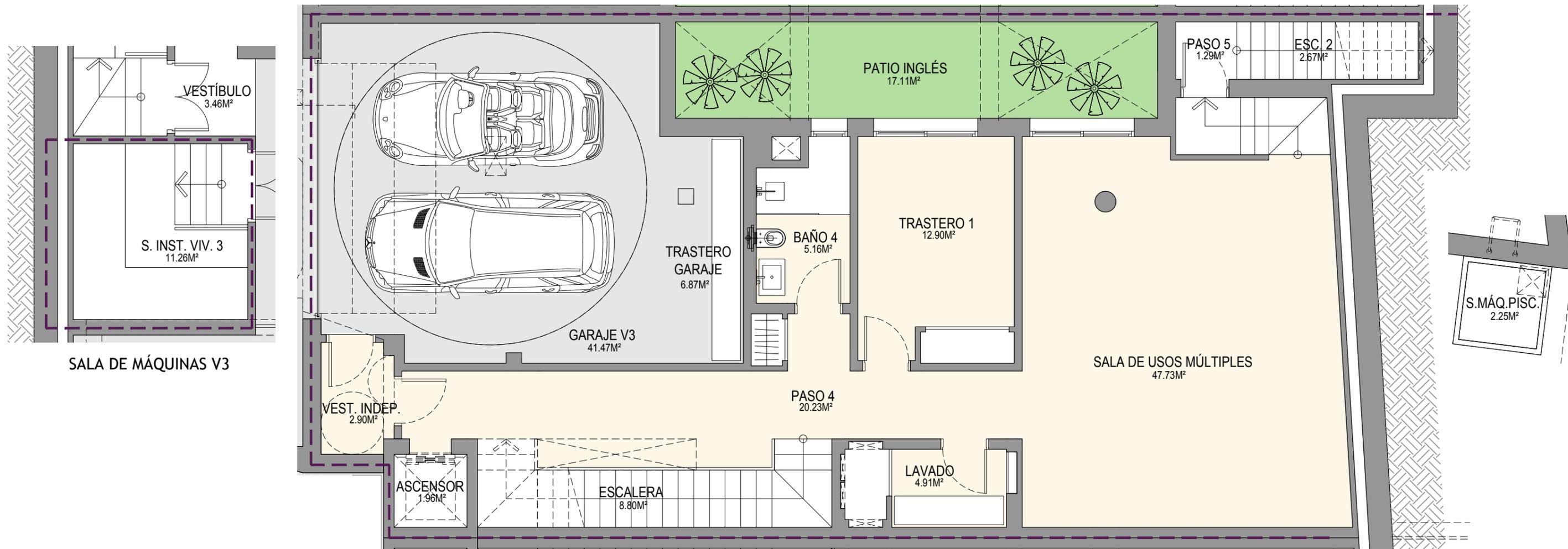
PORCHES	55,73	75,94
TERRAZAS	135,23	163,29
SOLÁRIUM	65,52	79,36
PORCHES	29,58	29,58
PISCINA SOLÁRIUM	19,62	20,60
APARCAMIENTO EXTERIOR	31,28	31,50
ZONA COMÚN	25,32 %	74,45
TOTALES	661,79	868,21

SUBPARCELA V3	433,01
SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	
VIVIENDA	324,83
SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	357,31

Black Pearl

UNIQUE FRONTLINE BEACH VILLAS
Marbella | Costa del Sol

VILLA 03 PLANTA SÓTANO



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

VILLA 3	SUPERFICIES	
	ÚTILES (M2)	CONSTRUIDAS (M2)
P. BAJA	82,81	102,61
P. ALTA	71,01	88,45
P. SOLÁRIUM	6,82	10,77
P. SÓTANO	122,72	146,51
APARCAMIENTO CUBIERTO	41,47	45,15
TOTALES	324,83	393,49

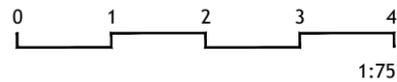
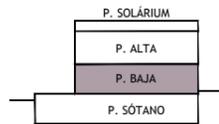
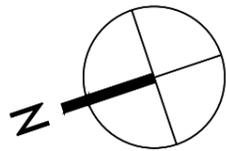
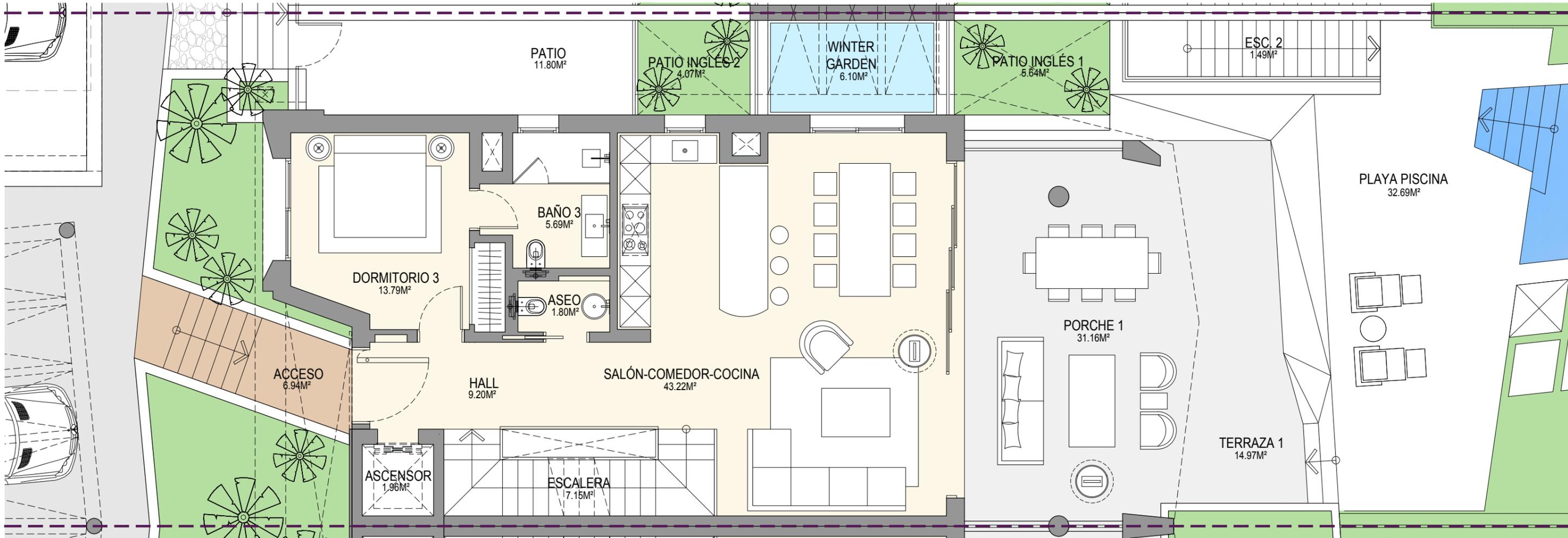
PORCHES	55,73	75,94
TERRAZAS	135,23	163,29
SOLÁRIUM	65,52	79,36
PORCHES	29,58	29,58
PISCINA SOLÁRIUM	19,62	20,60
APARCAMIENTO EXTERIOR	31,28	31,50
ZONA COMÚN	25,32 %	74,45
TOTALES	661,79	868,21

SUBPARCELA V3	433,01
SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	
VIVIENDA	324,83
SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	357,31

Black Pearl

UNIQUE FRONTLINE BEACH VILLAS
Marbella | Costa del Sol

VILLA 03 PLANTA BAJA



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

VILLA 3	SUPERFICIES	
	ÚTILES (M2)	CONSTRUIDAS (M2)
P. BAJA	82,81	102,61
P. ALTA	71,01	88,45
P. SOLÁRIUM	6,82	10,77
P. SÓTANO	122,72	146,51
APARCAMIENTO CUBIERTO	41,47	45,15
TOTALES	324,83	393,49

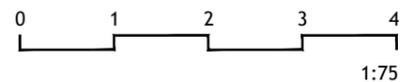
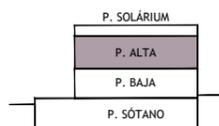
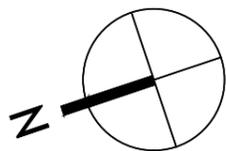
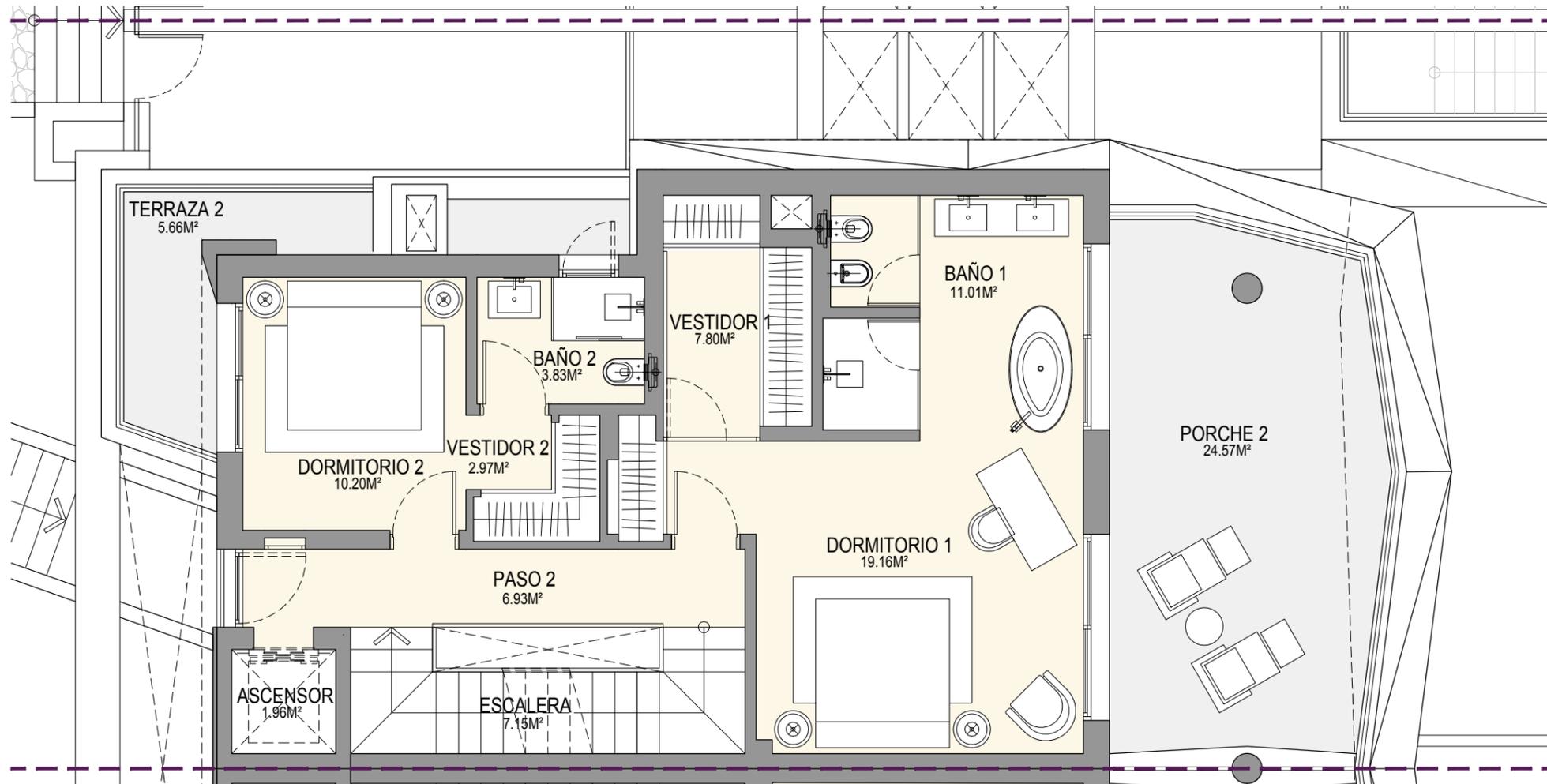
PORCHES	55,73	75,94
TERRAZAS	135,23	163,29
SOLÁRIUM	65,52	79,36
PORCHES	29,58	29,58
PISCINA SOLÁRIUM	19,62	20,60
APARCAMIENTO EXTERIOR	31,28	31,50
ZONA COMÚN	25,32 %	74,45
TOTALES	661,79	868,21

SUBPARCELA V3	433,01
SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	
VIVIENDA	324,83
SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	357,31

Black Pearl

UNIQUE FRONTLINE BEACH VILLAS
Marbella | Costa del Sol

VILLA 03 PLANTA ALTA



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

VILLA 3	SUPERFICIES	
	ÚTILES (M2)	CONSTRUIDAS (M2)
P. BAJA	82,81	102,61
P. ALTA	71,01	88,45
P. SOLÁRIUM	6,82	10,77
P. SÓTANO	122,72	146,51
APARCAMIENTO CUBIERTO	41,47	45,15
TOTALES	324,83	393,49

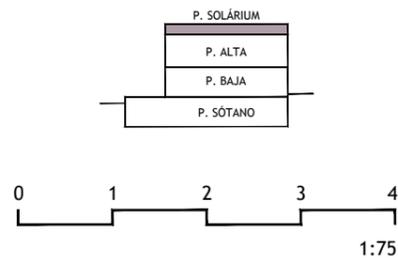
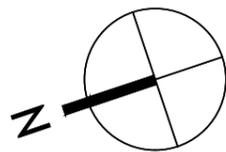
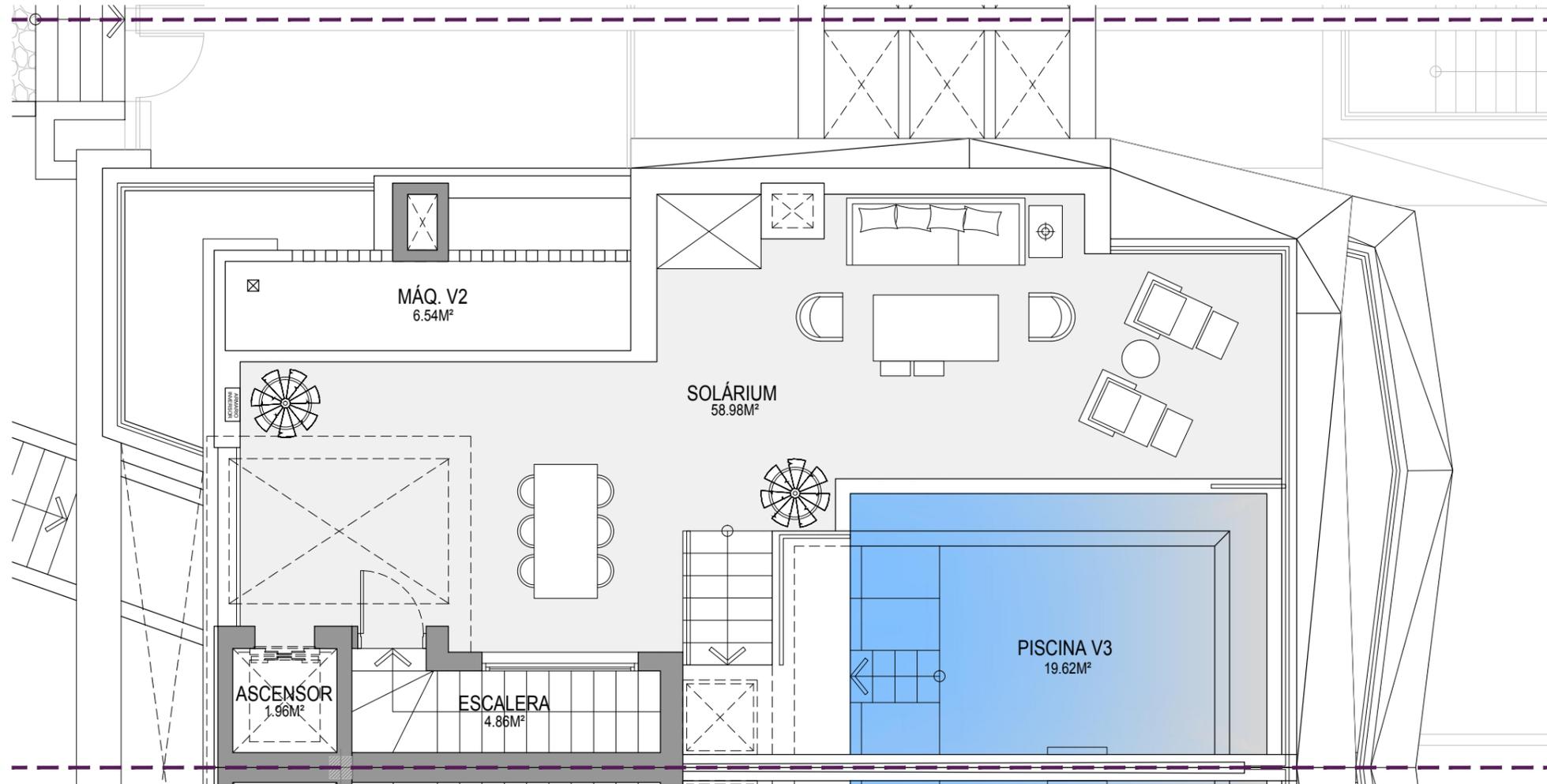
PORCHES	55,73	75,94
TERRAZAS	135,23	163,29
SOLÁRIUM	65,52	79,36
PORCHES	29,58	29,58
PISCINA SOLÁRIUM	19,62	20,60
APARCAMIENTO EXTERIOR	31,28	31,50
ZONA COMÚN	25,32 %	74,45
TOTALES	661,79	868,21

SUBPARCELA V3	433,01
SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	
VIVIENDA	324,83
SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	357,31

Black Pearl

UNIQUE FRONTLINE BEACH VILLAS
Marbella | Costa del Sol

VILLA 03 SOLARIUM



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

VILLA 3	SUPERFICIES	
	ÚTILES (M2)	CONSTRUIDAS (M2)
P. BAJA	82,81	102,61
P. ALTA	71,01	88,45
P. SOLÁRIUM	6,82	10,77
P. SÓTANO	122,72	146,51
APARCAMIENTO CUBIERTO	41,47	45,15
TOTALES	324,83	393,49

PORCHES	55,73	75,94
TERRAZAS	135,23	163,29
SOLÁRIUM	65,52	79,36
PORCHES	29,58	29,58
PISCINA SOLÁRIUM	19,62	20,60
APARCAMIENTO EXTERIOR	31,28	31,50
ZONA COMÚN 25.32 %	74,45	74,45
TOTALES	661,79	868,21

SUBPARCELA V3	433,01
SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	
VIVIENDA	324,83
SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	357,31